


Oktober 2009

Thermografie plus Energieberatung 2009/2010

Sehr geehrter Damen und Herren,

wir freuen uns, dass Sie Interesse an der Thermografie-Aktion der Initiative  haben.

Wir bitten Sie den beigefügten Vertrag und den Fragebogen auszufüllen und uns schnellst möglich, spätestens aber bis zum 07.12.2009 unterschrieben zurückzuschicken. Bitte beachten Sie die vertraglichen Rahmenbedingungen der Thermografie-Aktion. Die Zusatzinformationen zur Thermografie-Aktion müssen nicht komplett ausgefüllt werden, allerdings hilft uns jede Information, detaillierte Aufnahmen zu fertigen und das Beratungsgespräch möglichst effizient zu gestalten.

Wir würden uns freuen, wenn Sie uns damit beauftragen Ihr Gebäude im Rahmen der Thermografie-Aktion zu untersuchen.

Mit freundlichen Grüßen

die bauwerkstadt GmbH

Anlagen: Rahmenbedingungen der Aktion
Auftrag über Thermografieaufnahmen
Zusatzinformationen

Geschäftsführung: Dipl.Ing.Architekt Ralf Heienbrok
Dipl.Ing.Architekt Oliver Erdmann
Dipl.Ing.Architekt Carsten Heilmann
HRB 7866

Kontoverbindung:
Sparkasse Melle BLZ 2652286
Kontonummer 1011626
Steuernummer: 351/5714/1248
Finanzamt Gütersloh

Die vertraglichen Rahmenbedingungen der Aktion „Thermografie plus Energieberatung 2009/2010“ im Kreis Gütersloh

Ablauf der Thermografie-Aktion

die bauwerkstadt GmbH sammelt alle Aufträge bis zum 7. Dezember 2009. Bitte beachten Sie, dass das bezuschusste Kontingent limitiert ist und Aufträge, die nach dem genannten Abgabetermin bei uns eingehen, im Rahmen der Aktion „Thermografie plus Energieberatung 2009/2010“ nicht mehr akzeptiert werden können. Vor Ausführung Ihres Auftrages bekommen Sie von uns Nachricht, wann wir voraussichtlich die Thermografie-Aufnahmen durchführen werden und welche Vorkehrungen Sie treffen müssen. Bei geeigneten Rahmenbedingungen führen wir die Untersuchung zwischen 20 Uhr abends und 5 Uhr morgens durch.

Kündigung eines Auftrages

Bis zum 23.11.2009 können Sie den Auftrag kostenlos stornieren. Ab dem 24.11.2009 entstehen Stornierungsgebühren in Höhe von 25,00 €, für die Sie aufkommen müssen.

Ablauf und Organisation

Für fachlich fundierte und aussagekräftige Aufnahmen benötigen wir Außentemperaturen von unter 5°C. Es darf nicht regnen, schneien oder neblig sein. In den letzten Jahren waren Vorhersagen über die Durchführung von Thermografien nahezu unmöglich, da die Winter unzureichende Bedingungen hierfür schufen. Das bedeutet, dass wir um eine zeitnahe Durchführung mit Eingang Ihrer Auftragsbestätigung bemüht sind, diese jedoch nicht gewähren können. Wir sind bestrebt, die Aufnahmen so kurzfristig wie möglich durchzuführen, ggf. kann es aber auf Grund eines milden Winters dazu führen, dass wir die Thermografien erst im März 2010 fertigen können. Sie werden von uns rechtzeitig vor Durchführung der Aufnahmen über den Aufnahmetermin benachrichtigt.

Der Zugang zum Haus sollte in dem angekündigten Zeitraum gewährleistet sein, Ihre Anwesenheit ist jedoch nicht erforderlich. Während der Aufnahme schafft ein gut durchheiztes Gebäude optimale Bedingungen. Grundsätzlich bekommen Sie einen möglichst kurzfristigen Termin für die Ausführung der Aufnahmen.

Nachdem wir das Gebäude für die optische Gegenüberstellung tagsüber auch digital fotografiert haben, folgt eine telefonische Rückmeldung, in der wir einen gemeinsamen Termin für das Beratungsgespräch vereinbaren. Spätestens 4 Wochen nach den Digitalaufnahmen führen wir das Beratungsgespräch mit Ihnen durch. Den Abschlussbericht und unsere Rechnung erhalten Sie dann 2 Wochen nach dem Beratungsgespräch.

Die Beratungen finden nach Terminvereinbarung montags bis freitags von 8:00 bis 19:00 Uhr statt.

Wichtig!

Bitte informieren Sie Ihre Nachbarn über die Durchführung der Aktion und klären Sie ab, ob wir deren Grundstücke gegebenenfalls betreten dürften.

Wenn Sie eine Thermografie-Aufnahme plus 30-minütige Energieberatung im Rathaus gebucht haben, bekommen Sie mehrere thermografische Außenaufnahmen von Ihrem Gebäude. Einige davon werden von uns in einem Bericht ausgewertet und mögliche Schwachstellen am Gebäude fachlich beurteilt. Die 30-minütige Energieberatung gibt Ihnen darüber hinaus eine Bewertung des baulichen und technischen Wärmeschutzes Ihres Hauses, eine Energieverbrauchsbewertung und einen groben Überblick über mögliche

Investitionen und Fördermöglichkeiten. Der Beratungsbericht wird Ihnen ca. 2 Wochen nach dem Beratungsgespräch per Post zugesendet.*

Wenn Sie eine Thermografie-Aufnahme plus 90-minütige Energieberatung im/am Haus gebucht haben, bekommen Sie mehrere thermografische Außenaufnahmen von Ihrem Gebäude. Einige davon werden von uns in einem Bericht ausgewertet und mögliche Schwachstellen am Gebäude fachlich beurteilt. Im Rahmen der 90-minütigen Energieberatung im/am Haus bekommen Sie eine Feindiagnose zu den energetisch sinnvollen Sanierungsmaßnahmen mit einer ersten Kostenschätzung und Hinweisen zu Wirtschaftlichkeit und Fördermöglichkeiten der Maßnahmen. Der Beratungsbericht wird Ihnen ca. 2 Wochen nach dem Beratungsgespräch per Post zugesendet.*

Zusatzleistung CD

Sie können sich den Bericht und zusätzlich alle gemachten Aufnahmen für 10 € auf einer CD speichern lassen. Die Daten werden von uns im PDF-Format geliefert. Für einen Betrag von 8 € übersenden wir Ihnen den Bericht und alle gemachten Aufnahmen als PDF-Dateien per E-Mail.

Fragen zur Sonderaktion

Für Fragen steht das Energieberatungsbüro bis zum 07.12.2009 unter Tel. 05203-29666 20 montags bis freitags von 8:00 bis 17:00 Uhr zur Verfügung.
Außerhalb dieser Zeit können Sie Ihre Nachricht auf dem Anrufbeantworter hinterlassen.

*Beide Thermografie- und Beratungspakete ersetzen keinesfalls eine Vor-Ort-Beratung nach BAFA-Richtlinien!

Auftrag über die Anfertigung von Thermografie-Außenaufnahmen plus Energieberatung für ein Wohngebäude (max. 6 Wohneinheiten)

Bitte senden Sie diesen Auftrag bis zum 07.12.2009 leserlich ausgefüllt zurück.

Auftraggeber Name : _____
Straße und Nr.: _____
PLZ und Ort : _____
Tel.: _____ Fax: _____
E-Mail : _____

Eigentümer Mieter (Einverständnis des Eigentümers erforderlich)

Gebäudeanschrift : _____

In der Zeit vom _____ bis _____ können die Aufnahmen **nicht** gemacht werden (Urlaub etc.).

Hiermit beauftrage ich die bauwerkstadt GmbH mit der Erstellung von Thermografie-Aufnahmen plus Energieberatung für das oben genannte Gebäude. Die vertraglichen Rahmenbedingungen der Aktion „Thermografie plus Energieberatung 2009/2010“ erkenne ich an.

- Ich beauftrage Thermografie-Aufnahmen und eine **30-minütige Beratung** im Rathaus. Mein Eigenanteil beläuft sich auf 129,00 € (inkl. MwSt.) statt 184,45 € (Differenzbetrag zahlen Kreis und Kreishandwerkerschaft).
- Ich beauftrage Thermografie-Aufnahmen und eine **90-minütige Beratung** im/ am Haus. Mein Eigenanteil beläuft sich auf 162,00 € (inkl. MwSt.) statt 238,00 € (Differenzbetrag zahlen Kreis und Kreishandwerkerschaft).
- Zusätzlich bestelle ich für 10,00 € (inkl. MwSt.) eine CD mit dem Bericht und allen Thermografie-Aufnahmen im pdf- Format.
- Zusätzlich bestelle ich für 8,00 € (inkl. MwSt.) die Übersendung des Berichtes und aller Thermografie-Aufnahmen im pdf- Format als E-Mail.

.....
Ort und Datum

.....
Unterschrift des Auftraggebers

.....
Ort und Datum

.....
Unterschrift des Eigentümers

Zusatzinformationen zum Gebäude

EFH

ZFH

MFH

Straße:

Ort:

Baujahr Gebäude:

Beheizbare Wohnfläche:

Anzahl Wohneinheiten:

Anzahl Vollgeschosse:

Keller

kein Keller vollunterkellert teilunterkellert

Feuchteprobleme

Ja Nein

Raumhöhe im Keller

Heizung:

Energieträger

Öl

Gas

Holz

Strom

Baujahr Heizung

Verbrauch

_____ l _____ kWh _____ m³ _____ kWh

Warmwasserbereitung

Erzeuger

über Heizung Durchlauferhitzer Gasdirektheizer _____

Solaranlage

Haustür

Baujahr: _____

Material

Holz

Alu

Kunststoff

Fenster

Baujahr: _____

Rahmenmaterial

Holz

Alu

Kunststoff

Glas

Einscheibenglas

Zweischeibenglas

Thermopen

Wärmeschutzglas

3-fach-Verglasung

Aufbau Außenwand

einschalig, Außenputz	<input type="checkbox"/>	gedämmt	<input type="checkbox"/>	ungedämmt	<input type="checkbox"/>	___ cm Dämmung
zweischalig, Außenputz	<input type="checkbox"/>	gedämmt	<input type="checkbox"/>	ungedämmt	<input type="checkbox"/>	___ cm Dämmung
zweischalig, Klinker	<input type="checkbox"/>	gedämmt	<input type="checkbox"/>	ungedämmt	<input type="checkbox"/>	___ cm Dämmung
Holzbau	<input type="checkbox"/>	gedämmt	<input type="checkbox"/>	ungedämmt	<input type="checkbox"/>	___ cm Dämmung
_____	<input type="checkbox"/>	gedämmt	<input type="checkbox"/>	ungedämmt	<input type="checkbox"/>	___ cm Dämmung

Aufbau Dach

ungenutzter Spitzboden	<input type="checkbox"/>	o. Decke ged.	<input type="checkbox"/>	o. Decke unged.	<input type="checkbox"/>	___ cm Dämmung
bis zur Spitze ausgebaut	<input type="checkbox"/>					
Satteldach	<input type="checkbox"/>	gedämmt	<input type="checkbox"/>	ungedämmt	<input type="checkbox"/>	___ cm Dämmung
Pultdach	<input type="checkbox"/>	gedämmt	<input type="checkbox"/>	ungedämmt	<input type="checkbox"/>	___ cm Dämmung
Walmdach	<input type="checkbox"/>	gedämmt	<input type="checkbox"/>	ungedämmt	<input type="checkbox"/>	___ cm Dämmung
Flachdach	<input type="checkbox"/>	gedämmt	<input type="checkbox"/>	ungedämmt	<input type="checkbox"/>	___ cm Dämmung
_____	<input type="checkbox"/>	gedämmt	<input type="checkbox"/>	ungedämmt	<input type="checkbox"/>	___ cm Dämmung

Aufbau Kellerdecke

Stahlbeton	<input type="checkbox"/>	gedämmt	<input type="checkbox"/>	ungedämmt	<input type="checkbox"/>	___ cm Dämmung
Gewölbedecke	<input type="checkbox"/>	gedämmt	<input type="checkbox"/>	ungedämmt	<input type="checkbox"/>	___ cm Dämmung
Holzbalken	<input type="checkbox"/>	gedämmt	<input type="checkbox"/>	ungedämmt	<input type="checkbox"/>	___ cm Dämmung
_____	<input type="checkbox"/>	gedämmt	<input type="checkbox"/>	ungedämmt	<input type="checkbox"/>	___ cm Dämmung