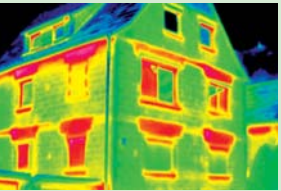


Machen Sie

Nägel mit Köpf(ch)en!

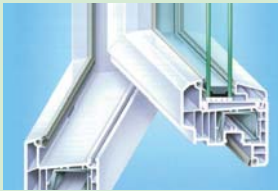
Ob Komplett-Sanierung, Dachgeschoss-Ausbau, neue Fenster oder Heizkesselerneuerung: Auch bei kleineren Modernisierungen lassen sich schon **große Energiespar-Potenziale** erschließen. Das erhöht nicht nur den Wohnkomfort, sondern steigert auch Wert und Wirtschaftlichkeit Ihrer Immobilie.

Zum Beispiel:



Gedämmte Gebäudehülle

Senkt Heizkosten schnell um bis zu 30%, verbessert das Raumklima, schützt vor Feuchtigkeit.



Wärmeschutzverglasung

Neue Fenster isolieren dreimal so gut wie alte Doppelscheibenfenster.



Solaranlage

In den Sommermonaten kann eine Solaranlage die Warmwasserbereitung alleine übernehmen.



Brennwertheizung

Sanierte Heizungsanlagen senken Kosten um bis zu 40%, Schadstoffe um bis zu 80%.

Setzen Sie auf Qualität!

Um diese vielfältigen Potenziale optimal zu nutzen, sollten Sie von vornherein auf **nachhaltige Qualität** setzen – »halbe Sachen« rentieren sich nicht. Denn selbst durch geringe Mängel können später große Nachteile auftreten.

Deshalb benötigen Sie Partner mit Fachwissen und praktischer Erfahrung: Das Netzwerk **»Altbau-Partner Handwerk Münster«** bietet Ihnen die nachgewiesene Kompetenz qualifizierter Fachbetriebe vor Ort.

Unsere Kompetenz –

Ihre Sicherheit

Für die Aufnahme von Handwerksbetrieben in das Netzwerk »Altbau-Partner Handwerk Münster« gibt es strenge Kriterien:

- Alle Mitglieder sind in die Handwerksrolle im Vollhandwerk eingetragen, Mitglieder der jeweiligen Innung und Meisterbetriebe bzw. mit vergleichbarer Qualifikation (Ingenieur, Techniker).
- Alle Mitglieder von »Altbau-Partner Handwerk Münster« verpflichten sich zur Einhaltung festgelegter Qualitätsnormen.
- Alle Handwerkspartner haben ihre Qualifikation und mehrere erfolgreiche Referenzobjekte im Bereich energetischer Gebäudemodernisierung nachgewiesen.
- Alle Partner verpflichten sich zur Teilnahme an Weiterbildungsveranstaltungen der Handwerkerschaft.
- Alle Netzwerk-Mitglieder unterliegen der Qualitätskontrolle durch die Stadt Münster und Kreishandwerkerschaft, die sich Stichproben vorbehalten.

**ALTBAU
PARTNER
HANDWERK
MÜNSTER**

Unser »Energiekodex«: Versprochen ist versprochen!

Wir verpflichten uns zum energieoptimierten Sanieren und zum Einsatz erneuerbarer Energieträger.

Wir weisen Sie auf umweltschonende und energiesparende Produkte und Lösungen hin.

Wir beraten Sie ganzheitlich und optimieren die Übergänge zu anderen Gewerken.

Wir halten uns im Bereich erneuerbarer Energien und effizienter Energienutzung ständig auf dem neuesten Stand.

Darauf können Sie sich verlassen!



Unsere Kompetenz –

Ihre Vorteile

- Wir bieten eine ganzheitliche Gesamtbetrachtung und erstellen mit Ihnen durchdachte Lösungen für Ihr Haus, die Ihren Anforderungen und Möglichkeiten angepasst sind.
- Bei vielen Modernisierungsmaßnahmen überschneiden sich Maßnahmen unterschiedlicher Gewerke. Wir stimmen die Übergänge fachgerecht ab und beraten Sie auf Wunsch bei der Wahl des richtigen Handwerkspartners.
- Wir führen alle Maßnahmen nach klaren Qualitätsrichtlinien aus, die von der Kreishandwerkerschaft und der Stadt Münster festgelegt sind.

So profitieren Sie:

- Sie sparen bares Geld – Ihre Energiekosten sinken um bis zu 75%.
- Sie erfüllen die gesetzlichen Auflagen.
- Sie steigern den Wert Ihrer Immobilie – unmittelbar wie auch nachhaltig.
- Sie leisten einen Beitrag zur Entlastung von Umwelt und Klima.

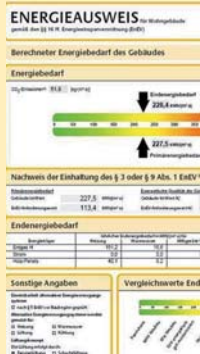
Das leisten die Handwerkspartner des Netzwerks für Sie:

- Altbausanierung
- Dachdämmung
- Fenster und Türen
- Heizungswartung
- Kachelofenbau
- Kesselerneuerung
- Rohrdämmung
- Stromsparen
- Solaranlagen
- Wand und Boden
- Wärmedämmung
- Wärmepumpen
- Warmwasserthermen
- und vieles mehr...

Übrigens: Wir beraten Sie natürlich auch kompetent über die breite Palette der **Förderzuschüsse!**



Hausbesitzer – aufgepasst!



Seit 2008 gilt: Der Energie-Ausweis für Altbauten gibt bundesweit verbindlich Auskunft über die Energie-Effizienz eines Hauses. Künftige Käufer oder Mieter können jetzt sehr genau bewerten und vergleichen, welche Energiekosten auf sie zu kommen.

Spätestens seitdem wird die fachgerechte **energetische Sanierung** eines Altbaus – über die Vorteile für Umwelt, Gesundheit und Wohnklima hinaus – für den Hausbesitzer zu einem handfesten ökonomischen Plus.

Energetische Modernisierung zahlt sich dreifach aus:

- Sie spart Energiekosten.
- Sie erhält die Substanz.
- Sie steigert den Objektwert.

Doch Vorsicht: Fachliche Fehler sollten vermieden werden – sonst sind Kostenvorteile und Wertzuwachs nicht von nachhaltiger Dauer!

Wir bieten Ihnen Sicherheit – durch kontrollierte Qualität!



Das Netzwerk »Altbau-Partner Handwerk Münster« setzt ein klares Signal: Hier haben Sie als Hausbesitzer die Auswahl – und jederzeit die **Sicherheit**, einen starken und kompetenten Partner in Sachen Altbau-Sanierung an Ihrer Seite zu haben.

Mit Unterstützung der Kreishandwerkerschaft und der Stadt Münster haben sich **ausgewählte Fachbetriebe** zu diesem Kompetenz-Netzwerk zusammengeschlossen – Firmen, die bei der Modernisierung von Altbauten **besondere fachliche Erfahrung** und professionelle Qualität nachweisen können.

Kontakt

Den strengen Auflagen des Netzwerks »Altbau-Partner Handwerk Münster« haben sich bislang verpflichtet (Stand Juli 2009):

Elferich GmbH
Gebäudedämmung
Hägerstr. 235
48161 Münster
Tel. 02533/48 03

Ense Malerbetrieb
Gebäudedämmung
An der Hansalinie 12
48163 Münster
Tel. 0251/7 18 09 00

**Heitstumann
Malermeister GmbH**
Gebäudedämmung
An den Lodden-
büschen 85
48155 Münster
Tel. 0251/6 59 07

**Heitstumann &
Mittrop GmbH & Co. KG**
Heizung/Sanitär
An den Lodden-
büschen 85
48155 Münster
Tel. 0251/6 59 07

**Herbort Bauunter-
nehmung GmbH**
Gebäudedämmung
Im Derdel 32
48161 Münster
Tel. 02534/9 72 60

**Hülsbusch GmbH &
Co. KG**
Gebäudedämmung
Scharnhorststr. 26
48151 Münster
Tel. 0251/ 526 153

**Kleinwächter &
Bröker GmbH**
Dachdecker
Alvingheide 41
48308 Senden-
Bösensell
Tel. 02536/341 214

Lennertz - Gilbert e.K.
Elektro/Heizung/
Sanitär
Buldernweg 37-39
48163 Münster
Tel. 0251/78 56 29

**Möllers & Reismann
GmbH & Co. KG**
Fensterbau
Fuggerstr. 23
48165 Münster
Tel. 02501/9 22 62 20

**Pape & Böhm Elektro
GmbH & Co. KG**
Elektro/Solar
Schaumburgstr. 10
48145 Münster
Tel. 0251/89 96 50

Elektro Pöhler
Elektro
Kesslerweg 48
48155 Münster
Tel. 0251/62 47 35

**Fensterbau
Uckelmann GmbH**
Fensterbau
Rudolf-Diesel-Str. 47
48157 Münster
Tel. 0251/92 43 00

Vieth Kachelofen
Kachelofenbau
Baumberg 86
48301 Nottuln
Tel. 02502/64 87

Heinz Vorwerk GmbH
Gebäudedämmung
Neuwarendorf 32
48231 Warendorf
Tel.: 02581/9 36 30

Winkelkemper KG
Gebäudedämmung
Wolbecker Str. 255 A
48155 Münster
Tel. 0251/31 66 54



Kosten sparen durch
nachhaltige Modernisierung

Altbau-Sanierung – aber fachgerecht!

